

# Kompleksowe ubezpieczenie mienia klienta korporacyjnego



Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

**Przedsiębiorstwo:**  
UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.,  
Polska

**Produkt:**  
Ogólne warunki kompleksowego ubezpieczenia mienia klienta korporacyjnego

Dokument ten zawiera podstawowe informacje o produkcie ubezpieczeniowym. Pełne informacje przekazywane przed zawarciem umowy i informacje dotyczące umowy podawane są w innych dokumentach, w tym w ogólnych warunkach kompleksowego ubezpieczenia mienia klienta korporacyjnego (dalej: OWU) zatwierdzonych uchwałą Zarządu nr 1/17/10/2023 w dniu 17 października 2023 r.

## Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Jest to ubezpieczenie:

– Sekcja I: ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych lub od wszystkich ryzyk (dział II załącznika do ustawy z 11 września 2015 roku o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, grupy 8, 9).

– Sekcja II: ubezpieczenie skutków przerwy w działalności (dział II załącznika do ustawy z 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, grupa 16).



## Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

### Sekcja I

Przedmiotem ubezpieczenia jest określone w umowie ubezpieczenia mienie, które jest własnością ubezpieczonego lub które posiada on na podstawie innego niż prawo własności tytułu prawnego, wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej, takie jak:

- ✓ budynki, budowle, lokale,
- ✓ maszyny, urządzenia, wyposażenie, sprzęt elektroniczny,
- ✓ nakłady inwestycyjne,
- ✓ środki obrotowe,
- ✓ mienie niskocenne,
- ✓ wartości pieniężne,
- ✓ mienie osób trzecich,
- ✓ mienie prywatne pracowników.

UNIQA może objąć ochroną przyjęte do ubezpieczenia mienie w jednym z dwóch wariantów. Są to:

- ✓ ryzyka nazwane, gdzie ochrona obejmuje szkody w mieniu powstałe wyłącznie wskutek wskazanych w umowie ubezpieczenia następujących zdarzeń losowych:
  - pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego, zwanych łącznie FLEXA,
  - deszczu nawalnego, gradu, huraganu, naporu śniegu, lawiny, osuwania i zapadania się ziemi, trzęsienia ziemi, przepięcia spowodowanego wyładowaniem atmosferycznym,
  - huku ponaddzwiękowego, sadzy, dymu, uderzenia pojazdu lądowego,
  - upadku przedmiotów na ubezpieczone mienie,
  - zalania,
  - powodzi,
  - kradzieży z włamaniem oraz rabunku,
  - stłuczenia szyb,
  - wandalizmu;
- ✓ wszystkie ryzyka, gdzie ochrona obejmuje wszystkie szkody w mieniu powstałe wskutek zdarzeń losowych, z wyjątkiem szkód według postanowień § 9 (wyłączenia odpowiedzialności).

Jeżeli w umowie ubezpieczenia określone zostały odrębne sumy ubezpieczenia lub limity odpowiedzialności, zakres ubezpieczenia rozszerzony jest o szkody:

- ✓ w maszynach i urządzeniach – od awarii zgodnie z zapisami **Klauzuli ubezpieczenia maszyn i urządzeń od awarii** stanowiącej załącznik nr 1 do OWU;
- ✓ w sprzęcie elektronicznym – zgodnie z zapisami **Klauzuli ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od awarii** stanowiącej załącznik nr 2 do OWU.

### Sekcja II

- ✓ Przedmiotem ubezpieczenia są finansowe skutki przerwy w działalności, spowodowanej szkodą w mieniu objętą ubezpieczeniem w ramach Sekcji I, ujawniające się spadkiem obrotu powodującym nieosiągnięcie przez ubezpieczającego planowanego zysku brutto.

Ubezpieczenie obejmuje również zwiększone koszty działalności:

- ✓ w granicach sumy ubezpieczenia: do limitu odpowiedzialności stanowiącego iloczyn współczynnika zysku brutto i wartości unikniętego w ten sposób spadku obrotu, pomniejszony o wszelkie zaoszczędzone w okresie odszkodowawczym koszty stałe, których ubezpieczający nie musiał ponosić lub poniósł w ograniczonym zakresie w związku z powstałą szkodą;
- ✓ ponad sumę ubezpieczenia (czyli po wyczerpaniu limitu odpowiedzialności określonego w pkt 1): do wysokości dodatkowego limitu odpowiedzialności, pod warunkiem jego ustalenia w umowie ubezpieczenia.



## Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

### Sekcja I

Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte m.in.:

- ✗ maszyny, urządzenia i wyposażenie w trakcie instalacji, rozruchu próbnego i testów poprzedzających uruchomienie;
- ✗ budynki i budowle wraz z mieniem w nich się znajdującym niedopuszczone do użytkowania, wyłączone z eksploatacji przez okres powyżej 30 dni lub przeznaczone do rozbiórki;
- ✗ mienie przeznaczone do likwidacji;
- ✗ rośliny i zwierzęta;
- ✗ szklarnie, inspekty, namioty i hale namiotowe, tunele foliowe wraz ze znajdującym się w nich mieniem;
- ✗ akta, dokumenty, plany, dane i nośniki danych;
- ✗ dzieła sztuki, eksponaty, wzory, modele, prototypy oraz inne mienie ruchome o charakterze unikatowym, zabytkowym lub artystycznym.

### Sekcja II

Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte m.in.:

- ✗ skutki przerwy w działalności powstałe w związku ze szkodą w mieniu, za którą UNIQA nie ponosi odpowiedzialności;
- ✗ jakiegokolwiek następstwa zdarzeń losowych, jeżeli czas przestoju w działalności lub czas jej zakłócenia nie przekracza ustalonej franszyzy redukcyjnej czasowej;
- ✗ skutki przerwy w działalności powstałe w związku ze szkodą w mieniu objętą ochroną ubezpieczeniową na podstawie postanowień dodatkowych lub postanowień odmiennych od warunków Sekcji I, w tym klauzul dodatkowych.



## Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

### Postanowienia wspólne dla Sekcji I i II

UNIQA nie ponosi odpowiedzialności m.in. za szkody:

- ! powstałe w związku z robotami budowlanymi;
- ! powstałe wskutek zalania środków obrotowych lub mienia nieeksploatowanego przechowywanego w pomieszczeniach usytuowanych poniżej poziomu gruntu, jeżeli mienie to składowane było niżej niż 10 cm nad podłogą, chyba że zalanie mienia nastąpiło bezpośrednio od góry;
- ! powstałe wskutek zalania, jeśli do powstania szkody lub jej rozmiaru przyczynił się zły stan dachu lub rynien, brak lub nienależyte zabezpieczenie otworów dachowych lub okiennych albo innych elementów obiektu, o ile obowiązek utrzymania stanu technicznego budynku spoczywał na ubezpieczonym;
- ! polegające na awarii mechanicznej;
- ! polegające na awarii elektrycznej, przy czym wyłączenie nie dotyczy szkód powstałych w wyniku przepięcia, które zostało spowodowane wyładowaniem atmosferycznym;
- ! powstałe w wyniku katastrofy budowlanej w rozumieniu prawa budowlanego w budynkach starszych niż 50 lat lub przeznaczonych do rozbiórki.

Dodatkowo w odniesieniu do szkód objętych ochroną na podstawie Sekcji II UNIQA nie obejmuje ochroną ubezpieczeniową m.in.:

- ! obrotu, kosztów i zysków, które nie są związane z ubezpieczonym mieniem lub z prowadzoną działalnością wymienioną w umowie ubezpieczenia;
- ! obrotu, kosztów i zysków z operacji giełdowych i innych inwestycji kapitałowych, które nie są związane z działalnością produkcyjną, handlową lub usługową ubezpieczonego;
- ! utraty rynku niezwiązanej ze spadkiem obrotu wskutek szkody w mieniu;



## cd. Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

Pod warunkiem ustalenia w umowie ubezpieczenia odrębnej sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności zakres ubezpieczenia może zostać rozszerzony o skutki przerw w działalności spowodowane:

- ✓ awarię maszyn i urządzeń, jeżeli do umowy ubezpieczenia została włączona **Klauzula ubezpieczenia maszyn i urządzeń od awarii** stanowiąca załącznik nr 1 do OWU;
- ✓ awarię sprzętu elektronicznego, jeżeli do umowy ubezpieczenia została włączona **Klauzula ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od awarii** stanowiąca załącznik nr 2 do OWU.



## cd. Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! kar pieniężnych, grzywien i zobowiązań wobec osób trzecich;
- ! skutków przerw w działalności powstałych w związku ze szkodą w mieniu, gdy ubezpieczony podejmuje decyzję o nieodtwarzaniu mienia lub rezygnuje z podjęcia przerwanej lub zakłóconej działalności.



## Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ UNIQA obejmuje ochroną ubezpieczeniową mienie na terenie Polski w lokalizacji lub lokalizacjach wskazanych w umowie ubezpieczenia, a także:
  - w miejscu, do którego zostało przeniesione w związku z bezpośrednim zagrożeniem powstania szkody oraz w czasie transportu do i z tego miejsca; mienie w nowej lokalizacji objęte jest ochroną przez 30 dni od daty przeniesienia;
  - w czasie transportu wewnątrzzakładowego, a maszyny, urządzenia i wyposażenie również podczas transportu na terenie Polski pomiędzy ubezpieczonymi lokalizacjami;
  - mienie prywatne pracowników w miejscu wykonywania pracy na terenie Polski;
  - wartości pieniężne w czasie transportu na terenie Polski;
  - w czasie transportu do i z zakładu naprawczego lub serwisu oraz w czasie przebywania na jego terenie w celu naprawy (w tym naprawy w związku z zaistniałą szkodą), przeglądu lub konserwacji.
- ✓ W odniesieniu do elektronicznego sprzętu przenośnego UNIQA rozszerza zakres ubezpieczenia o szkody powstałe poza miejscem ubezpieczenia na terytorium Europy.



## Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Ubezpieczający zobowiązany jest do przekazania UNIQA informacji m.in.:

- o wszystkich znanych mu okolicznościach, o które UNIQA pytała przed zawarciem umowy ubezpieczenia; jeżeli ubezpieczający zawiera umowę przez pełnomocnika, to także pełnomocnik ma obowiązek poinformować o wszystkich okolicznościach jemu znanych;
- o wszelkich zmianach okoliczności, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 1) OWU, na piśmie w terminie 14 dni od kiedy się o nich dowiedział.

Ubezpieczony zobowiązany jest m.in. do tego, aby:

- przestrzegać obowiązujących przepisów prawa i norm w zakresie bezpieczeństwa mienia i osób;
- przestrzegać zaleceń i wymagań producentów i dostawców w zakresie przechowywania i eksploatacji mienia;
- dbać o mienie i przestrzegać powszechnie przyjętych środków ostrożności i działań zapobiegawczych, aby zminimalizować ryzyko powstania szkody w mieniu;
- realizować uzgodnione pisemnie z UNIQA działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa.

Jeśli zajdzie zdarzenie losowe, ubezpieczony jest zobowiązany:

- użyć dostępnych mu środków, aby ratować przedmiot ubezpieczenia oraz zapobiec szkodzie w mieniu lub zmniejszyć jej rozmiar, a jeśli zachodzi podejrzenie, że szkoda w mieniu powstała w wyniku przestępstwa, niezwłocznie zawiadomić policję;
- niezwłocznie powiadomić UNIQA o zajściu zdarzenia losowego, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od daty wystąpienia szkody w mieniu lub uzyskania o niej informacji, z zastrzeżeniem § 15 ust. 4 OWU;
- nie zmieniać stanu faktycznego w miejscu szkody, w tym zachować uszkodzone mienie i udostępnić je przedstawicielowi UNIQA, aby przeprowadził oględziny; ubezpieczony może zmienić stan faktyczny, jeśli zmiana ta ma zabezpieczyć mienie pozostałe po szkodzie, zmniejszyć rozmiar szkody lub gdy UNIQA, mimo powiadomienia, nie przeprowadziła oględzin w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia;
- umożliwić UNIQA wszelkie działania, które mają na celu ustalenie przyczyn i wysokości szkody oraz wyliczenie odszkodowania, w tym przedstawić sporządzone na własny koszt rachunek poniesionych strat oraz udostępnić dokumentację księgową i inne dokumenty oraz dowody związane ze szkodą;
- zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę w mieniu.



## Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składka płatna jest jednorazowo przez ubezpieczającego.

Na wniosek ubezpieczającego składka może być rozłożona na raty, których wysokość i termin płatności określone są w umowie ubezpieczenia.

Składkę za ubezpieczenie środków obrotowych w systemie sum zmiennych UNIQA oblicza i pobiera według następujących zasad:

- na początku okresu ubezpieczenia ubezpieczający opłaca bezzwrotną składkę zaliczkową w wysokości wskazanej w umowie ubezpieczenia, stanowiącą co najmniej 70% składki naliczonej od zadeklarowanej wartości mienia;
- w terminie do 14 dni od daty zakończenia okresu ubezpieczenia ubezpieczający lub ubezpieczony przekazuje UNIQA stan magazynowy środków obrotowych z ostatniego dnia każdego miesiąca kalendarzowego.



## Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Odpowiedzialność UNIQA rozpoczyna się w pierwszym dniu okresu ubezpieczenia.

Odpowiedzialność UNIQA ustaje:

- z upływem okresu ubezpieczenia, na jaki ubezpieczający zawarł umowę ubezpieczenia;
- z dniem, w którym wyczerpie się suma ubezpieczenia odnosząca się do ochrony udzielonej w ramach systemu pierwszego ryzyka lub wyczerpią się limity odpowiedzialności – w odniesieniu do mienia którego dotyczą wyczerpane sumy ubezpieczenia lub limity odpowiedzialności;
- z upływem 7 dni od momentu, kiedy ubezpieczający otrzyma wezwanie do zapłaty kolejnej raty składki; UNIQA wyśle takie wezwanie po upływie terminu płatności raty w przypadku, o którym mowa w § 13 ust. 6 OWU;
- z dniem likwidacji mienia objętego ochroną ubezpieczeniową – w odniesieniu do tego mienia;
- w przypadku sprzedaży przedmiotu ubezpieczenia – z chwilą przejścia własności przedmiotu ubezpieczenia na nabywcę, chyba że prawa z umowy ubezpieczenia zostały przeniesione na nabywcę, a UNIQA została o tym powiadomiona w formie pisemnej i wyraziła zgodę na dalszą ochronę ubezpieczeniową w odniesieniu do sprzedanego mienia; odpowiedzialność UNIQA nie ustaje w przypadku przeniesienia własności mienia na rzecz banku albo innej instytucji finansowej, aby zabezpieczyć kredyt albo inną wierzytelność im przysługującą, o ile mienie znajduje się w dotychczasowym miejscu ubezpieczenia i pozostaje w użytkowaniu ubezpieczonego;
- z dniem, kiedy ubezpieczający odstąpi od umowy ubezpieczenia;
- z upływem okresu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia;
- z dniem doręczenia drugiej stronie oświadczenia o wypowiedzeniu umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym;
- z dniem, kiedy ubezpieczony zakończy wykonywanie działalności gospodarczej z innej przyczyny niż ubezpieczona szkoda w mieniu; przez zakończenie wykonywania działalności gospodarczej UNIQA rozumie:
  - w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – zakończenie wykonywania działalności gospodarczej potwierdzone w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG);
  - w przypadku działalności gospodarczej prowadzonej w formie spółki osobowej lub kapitałowej lub jednostki organizacyjnej niebędącej osobami prawnymi – zakończenie wykonywania działalności gospodarczej potwierdzone dokumentami o rozwiązaniu podmiotu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- z dniem rozwiązania lub wygaśnięcia umowy ubezpieczenia.
- jeżeli przeprowadzono naprawę tymczasową ubezpieczonych przedmiotów bez zgody UNIQA.



## Jak rozwiązać umowę?

Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż sześć miesięcy, ubezpieczający może odstąpić od umowy ubezpieczenia w terminie:

- 30 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia, w przypadku gdy ubezpieczający jest osobą fizyczną;
- 7 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia, w przypadku gdy ubezpieczający jest przedsiębiorcą.